

**ДУМА АНТИПОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КАМЫШИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

от 11.12.2020 г.

№70/2

Об утверждении перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг

В соответствии с Федеральным законом № 210-ФЗ от 27.07.2010 года «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», руководствуясь Уставом Антиповского сельского поселения, Дума Антиповского сельского поселения решила:

1. Утвердить прилагаемый перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления администрацией Антиповского сельского поселения муниципальных услуг.
2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию (обнародованию) и размещению в сети Интернет на официальном сайте <http://antipovskoe-adm.ru>.
3. В соответствии со статьей 5 Закона Волгоградской области от 26.12.2008 №1816-ОД «О порядке организации и ведения регистра муниципальных правовых актов Волгоградской области», направить копию настоящего решения для включения в Регистр в течение 30 дней со дня принятия.

**И.о.Главы Антиповского
сельского поселения**

М.И.Чистоходов

**Председатель Думы
Антиповского сельского поселения**

Ж.А.Сапарова

Приложение к решению
Думы Антиповского сельского поселения
от 11.12.2020 года № 70/2

Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления администрацией Антиповского сельского поселения муниципальных услуг

№ п/п	Наименование муниципальной услуги	Наименование услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления администрацией Антиповского сельского поселения муниципальных услуг и предоставляется организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг<*>
1.	Принятие документов, а также выдача решений о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое помещение	- Разработка проекта переустройства и (или) перепланировки переводимого помещения (в случае, если переустройство и (или) перепланировка требуются для обеспечения использования такого помещения в качестве жилого или нежилого помещения).
2.	Предоставление жилья и заключение договоров социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда	- Получение кадастрового паспорта на жилое помещение.
3.	Передача жилого помещения муниципального жилищного фонда в собственность граждан (приватизация)	<ul style="list-style-type: none">- Получение кадастрового паспорта на жилое помещение;- Получение документа, послужившего основанием для заселения жилого помещения и заключения договора социального найма (ордер, судебное решение, документ о бронировании жилого помещения и т.д.);- Получение документа, подтверждающего право собственности несовершеннолетнего лица на жилое помещение полученного им ранее в порядке приватизации, в случае, если данное несовершеннолетнее лицо дает согласие на приватизацию жилого помещения иными совместно проживающими членами семьи;- Получение акта органа опеки и попечительства о назначении опеки или попечительства над недееспособным лицом или лицом ограниченно дееспособным, в случае участия такого лица в приватизации жилого помещения;

	<ul style="list-style-type: none"> - Получение решения суда о признании лица недееспособным или ограниченно дееспособным, в случае участия такого лица в приватизации жилого помещения и отсутствия опеки над ним опеки или попечительства; - Получение свидетельства о смерти родителей или иного документа, подтверждающего утрату попечения родителей, а также документа, подтверждающего правовой статус руководителя учреждения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и иного документа, подтверждающего полномочия лица, подписывающего договор от имени несовершеннолетнего, в случае, если, стороной по указанному договору выступает исключительно несовершеннолетний, являющийся сиротой либо ребенком, оставшимся без попечения родителей; - Если в паспорте заявителей указаны несовершеннолетние дети, не зарегистрированные по данному адресу, и никогда не проживающие по данному адресу и не внесенные в ордер, – получение справки о месте жительства ребенка (при невозможности копии свидетельства о расторжении брака или иного документа, подтверждающего невозможность представить данные сведения) и справки о том, что несовершеннолетние никогда не были прописаны (зарегистрированы) по данному адресу; - Получение справки, подтверждающей, что ранее гражданами право на приватизацию жилья не было использовано по прежнему месту жительства; - Для граждан, прибывших из зарубежных стран после 1991г. - получение документа о периоде проживания за рубежом; - Получение справки о задолженности по коммунальным услугам.
4.	<p>Признание жилых помещений пригодными (непригодными) для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащем сносу или реконструкции</p> <ul style="list-style-type: none"> - Получение плана жилого помещения с его техническим паспортом, а для нежилого помещения - проекта реконструкции нежилого помещения для признания его в

		<p>далнейшем жилым помещением;</p> <ul style="list-style-type: none"> - Получение заключения специализированной организации, проводящей обследование дома (для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции); - Получение заключения органов государственного контроля и надзора; заключения проектно-изыскательской организации по результатам обследования элементов ограждающих и несущих конструкций жилого помещения; акта государственной жилищной инспекции о результатах проведенных в отношении жилого помещения мероприятий по контролю.
5.	Прием заявлений и выдача документов о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения	<ul style="list-style-type: none"> - Получение проекта переустройства и (или) перепланировки переустраиваемого и (или) перепланируемого помещения в многоквартирном доме, а если переустройство и (или) перепланировка помещения в многоквартирном доме невозможны без присоединения к данному помещению части общего имущества в многоквартирном доме, также протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о согласии всех собственников помещений в многоквартирном доме на такие переустройство и (или) перепланировку помещения в многоквартирном доме, предусмотренном частью 2 статьи 40 Жилищного Кодекса РФ.
6.	Предоставление водных объектов или их частей, находящихся в собственности Антиповского сельского поселения, в пользование на основании договоров водопользования	<ol style="list-style-type: none"> 1. Для заключения договора водопользования для забора (изъятия) водных ресурсов из водных объектов: <ul style="list-style-type: none"> - подготовка расчета и обоснования заявленного объема забора (изъятия) водных ресурсов из водного объекта за платежный период и размера платы за пользование водным объектом для забора (изъятия) водных ресурсов, включая объем их забора (изъятия) для передачи абонентам. 2. Для заключения договора водопользования для осуществления водопользования в охранных зонах гидроэнергетических объектов в случае

		<p>использования акватории водного объекта:</p> <ul style="list-style-type: none"> - получение письменного решения организации, которая владеет на праве собственности или ином законном основании гидроэнергетическим оборудованием (гидротурбиной) эксплуатируемого (строящегося) гидроэнергетического объекта либо имеет проектную документацию на проектируемый гидроэнергетический объект, о согласовании осуществления водопользования в охранной зоне гидроэнергетического объекта. <p>3. Для заключения договора водопользования для использования акватории водных объектов, необходимой для эксплуатации судоремонтных и судостроительных сооружений и занятой гидротехническими сооружениями:</p> <ul style="list-style-type: none"> - получение правоустанавливающих документов на гидротехнические сооружения. - получение письменного решения организации, которая владеет на праве собственности или ином законном основании гидроэнергетическим оборудованием (гидротурбиной) эксплуатируемого (строящегося) гидроэнергетического объекта либо имеет проектную документацию на проектируемый гидроэнергетический объект, о согласовании осуществления водопользования в охранной зоне гидроэнергетического объекта. <p>4. Для заключения договора водопользования для использования водного объекта без забора (изъятия) водных ресурсов с целью производства электрической энергии:</p> <ul style="list-style-type: none"> - подготовка расчета количества производимой электроэнергии за платежный период и размера платы за пользование водным объектом для целей производства электрической энергии.
7.	Выдача разрешений на вырубку зеленых насаждений на территории Антиповского сельского поселения	<ul style="list-style-type: none"> - Получение схемы попадающих под вырубку зеленых насаждений; - Получение проекта посадки новых деревьев и кустарников (в случае

		<p>реконструкции зеленых насаждений);</p> <ul style="list-style-type: none"> - Получение заключения органов санитарно-эпидемиологического надзора о восстановлении нормативного светового режима в жилых и нежилых помещениях, затеняемых деревьями.
8.	Принятие решения о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Антиповского сельского поселения	<ul style="list-style-type: none"> - Получение схемы расположения земельного участка.
9.	Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Антиповского сельского поселения, в аренду без проведения торгов	<ul style="list-style-type: none"> - Получение схемы расположения земельного участка в случае, если испрашиваемый земельный участок предстоит образовать и отсутствует проект межевания территории, в границах которой предстоит образовать такой земельный участок; - Получение проектной документации лесных участков в случае, если подано заявление о предварительном согласовании предоставления лесного участка; - Заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо; - Получение документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов.
10.	Выдача разрешения (ордера) на производство земляных работ на территории Антиповского сельского поселения	<ul style="list-style-type: none"> - Получение проектно-сметной документации на прокладку, ремонт и реконструкцию подземных коммуникаций; - Получение схемы организации дорожного движения транспорта и пешеходов в местах производства дорожных работ (если затрагивает изменение движения транспорта и пешеходов) согласованную с ОГИБДД Межмуниципального отдела МВД России "Камышинский"; - Получение разрешения на вырубку зеленых насаждений, с последующим восстановлением (при необходимости), в

		<p>случае, если земляные работы предусматривают вырубку зеленых насаждений;</p> <ul style="list-style-type: none"> - Получение разрешения на размещение грунта, в случае, если земляные работы предусматривают вынутый из траншеи или котлована грунт, который не потребуется для обратной засыпки.
11.	Утверждение схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории в целях раздела земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Антиповского сельского поселения	<ul style="list-style-type: none"> - Получение правоустанавливающих и (или) право удостоверяющих документов на исходный земельный участок, если права на него не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости.
12.	Признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом	<ul style="list-style-type: none"> - Получение заключения по обследованию технического состояния объекта, подтверждающее соответствие садового дома требованиям к надежности и безопасности, установленным частью 2 статьи 5, статьями 7, 8 и 10 Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений", выданное индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом, которые являются членами саморегулируемой организации в области инженерных изысканий (в случае признания садового дома жилым домом); - В случае, если садовый дом или жилой дом обременен правами третьих лиц, - нотариальное удостоверение согласия указанных лиц на признание садового дома жилым домом или жилого дома садовым домом.
13.	Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в муниципальной собственности Антиповского сельского поселения, расположенных на территории Антиповского сельского поселения	<ul style="list-style-type: none"> - Получение схемы границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ территории - в случае, если планируется использовать земли или часть земельного участка.
14.	Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной	<ul style="list-style-type: none"> - Получение схемы расположения земельного участка в случае, если

	собственности Антиповского сельского поселения в безвозмездное пользование	испрашиваемый земельный участок предстоит образовать и отсутствует проект межевания территории, в границах которой предстоит образовать такой земельный участок; - Получение проектной документации лесных участков в случае, если подано заявление о предварительном согласовании предоставления лесного участка, за исключением лесного участка, образуемого в целях размещения линейного объекта; - Заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.
15.	Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Антиповского сельского поселения, в постоянное (бессрочное) пользование	- Получение документов, предусмотренных Перечнем, утвержденным Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 12.01.2015 № 1 "Об утверждении перечня документов, подтверждающие право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов", подтверждающих право заявителя на предоставление земельного участка в соответствии с целями использования земельного участка; - Получение схемы расположения земельного участка в случае, если испрашиваемый земельный участок предстоит образовать и отсутствует проект межевания территории, в границах которой предстоит образовать такой земельный участок; - Получение проектной документации лесных участков в случае, если подано заявление о предварительном согласовании предоставления лесного участка.
16.	Принятие решения о проведении аукциона по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной	- Получение схемы расположения земельного участка.

	Антиповского сельского поселения	
17.	Продажа земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Антиповского сельского поселения, без проведения торгов	<ul style="list-style-type: none"> - Получение схемы расположения земельного участка в случае, если испрашиваемый земельный участок предстоит образовать и отсутствует проект межевания территории, в границах которой предстоит образовать такой земельный участок; - Получение проектной документации лесных участков в случае, если подано заявление о предварительном согласовании предоставления лесного участка, за исключением лесного участка, образуемого в целях размещения линейного объекта; - Заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо; - Получение документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов.
18.	Принятие на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма	<ul style="list-style-type: none"> - Получение гражданином, являющимся собственником жилого помещения либо членом семьи собственника жилого помещения, - правоустанавливающего документа на объект недвижимости, право собственности на который не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости; - Получение малоимущими гражданами - заключения о признании гражданина и членов его семьи малоимущими; - При наличии в составе семьи гражданина больного, страдающего тяжелой формой хронического заболевания, при которой совместное проживание с ним в одной квартире невозможно, - получение в медицинской организации документа, с указанием кода заболевания, включенного в Перечень, устанавливаемый Правительством Российской Федерации,

		<p>по Международной статистической классификации болезней и проблем, связанных со здоровьем (МКБ-10);</p> <ul style="list-style-type: none"> - Гражданам, относящимся к иным категориям, определенным федеральным законом, указом Президента Российской Федерации или законом Волгоградской области, - получение документов, подтверждающих их право на обеспечение жилым помещением за счет средств федерального или областного бюджета.
19.	Выдача разрешений на выполнение авиационных работ, парашютных прыжков, демонстрационных полетов воздушных судов, полетов беспилотных воздушных судов (за исключением полетов беспилотных воздушных судов с максимальной взлетной массой менее 0,25 кг), подъема привязных аэростатов над территорией Антиповского сельского поселения, посадку (взлет) на площадки, расположенные в границах Антиповского сельского поселения, сведения о которых не опубликованы в документах аeronавигационной информации	<ul style="list-style-type: none"> - Получение проекта порядка выполнения (по виду деятельности): авиационных работ либо раздел руководства по производству полетов, включающий в себя особенности выполнения заявленных видов авиационных работ; десантирования парашютистов с указанием времени, места, высоты выброски и количества подъемов воздушного судна; подъемов привязных аэростатов с указанием времени, места, высоты подъема привязных аэростатов; летной программы при производстве демонстрационных полетов воздушных судов; полетов беспилотных воздушных судов (за исключением полетов беспилотных воздушных судов с максимальной взлетной массой менее 0,25 кг) с указанием времени, места, высоты; посадки (взлета) воздушных судов на площадки, расположенные в границах Антиповского сельского поселения, сведения о которых не опубликованы в документах аeronавигационной информации, с указанием времени, места и количества подъемов (посадок); - Получение сертификата о летной годности (удостоверения о годности к полетам) и занесении воздушного судна в Государственный реестр гражданских воздушных судов Российской Федерации; - Получение документа, подтверждающего годность заявленного воздушного судна к эксплуатации (выписка из формуляра воздушного судна с записью о годности к эксплуатации); - Получение проекта порядка выполнения подъемов привязных аэростатов с указанием

		времени, места, высоты подъема привязных аэростатов.
20.	Предоставление согласия на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, установку рекламных конструкций, информационных щитов и указателей в границах придорожных полос автомобильных дорог общего пользования местного значения	<ul style="list-style-type: none"> - Получение плана размещения объекта в границах придорожных полос автомобильной дороги в масштабе 1:1000 или 1:500

<*> В случаях, предусмотренных федеральными законами, принимаемыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами, услуги, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг и предоставляются организациями, участвующими в предоставлении муниципальных услуг, оказываются за счет средств заявителя.