

**АДМИНИСТРАЦИЯ
АНТИПОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КАМЫШИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 5-п

от 22.01.2024 г.

**О назначении публичных слушаний
по внесению изменений и дополнений
в схемы теплоснабжения**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Постановления Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 г. № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», руководствуясь Уставом Антиповского сельского поселения,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания об актуализации схем теплоснабжения (Приложение №1) на 05.02.2024 г. в 12.00 в здании администрации Антиповского сельского поселения по адресу: Волгоградская область, Камышинский район, село Антиповка, улица Дружбы, дом 58.
2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию (обнародованию) и размещению в сети Интернет на официальном сайте <https://antipovskoe-adm.ru/>
3. В соответствии со статьёй 5 Закона Волгоградской области от 26.12.2008 г. № 1816-ОД «О порядке организации и ведения регистра муниципальных правовых актов Волгоградской области», направить копию настоящего постановления для включения в Регистр в течение 30 дней со дня принятия.

**Глава Антиповского
сельского поселения**

С.Ф.Кусмарцева

СОДЕРЖАНИЕ

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.....	3
Раздел 1. Показатели перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории.....	6
1.1 Площадь строительных фондов и приросты площади строительных фондов	
1.2 Объемы потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя и приросты потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения	8
Раздел 2. Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей.....	10
2.1. Существующие значения установленной тепловой мощности основного оборудования источников тепловой энергии (в разрезе котельных).....	10
2.2. Описание существующих и перспективных зон действия индивидуальных источников тепловой энергии.....	10
2.3. Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в перспективных зонах действия источников тепловой энергии.....	11
2.4. Существующие значения установленной тепловой мощности основного оборудования источников тепловой энергии (в разрезе котельных).....	11
2.5. Значения существующей и перспективной тепловой мощности источников тепловой энергии нетто.....	11
2.6. Затраты существующей и перспективной тепловой мощности на хозяйственные нужды тепловых сетей.....	12
2.7. Значения существующей и перспективной тепловой мощности источников теплоснабжения, в том числе источников тепловой энергии, принадлежащих потребителям, источников тепловой энергии теплоснабжающих организаций, с выделением аварийного резерва и резерва по договорам на поддержание резервной тепловой мощности.....	12
Раздел 3. Перспективные балансы теплоносителя.....	13
3.1. Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплоснабжающими установками потребителей.....	13
Раздел 4. Предложения по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии.....	13
4.1. Предложения по новому строительству источников тепловой энергии, обеспечивающие перспективную тепловую нагрузку на вновь осваиваемых территориях поселения.....	14
4.2. Меры по переоборудованию котельных в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии.....	14
4.3. Решения о загрузке источников тепловой энергии, распределении (перераспределении) тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии в каждой зоне действия системы теплоснабжения между источниками тепловой энергии, поставляющими тепловую энергию в данной системе теплоснабжения.....	14
4.4. Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с учетом аварийного и перспективного резерва тепловой мощности.....	14
Раздел 5. Предложения по новому строительству и реконструкции тепловых сетей.....	15
5.1. Предложения по новому строительству и реконструкции тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов).....	15
5.2. Предложения по новому строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки во вновь осваиваемых районах поселения под жилищную, комплексную или производственную застройку.....	15
5.3. Предложения по новому строительству и реконструкции тепловых сетей, обеспечивающие условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения.....	15

5.4. Предложения по новому строительству или реконструкции тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в «пиковый» режим или ликвидации котельных по основаниям.....	16
5.5. Предложения по новому строительству и реконструкции тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности безопасности теплоснабжения.....	16
6. Перспективные топливные балансы	16
Раздел 7. Инвестиции в новое строительство, реконструкцию и техническое перевооружение.....	17
Раздел 8. Решение об определении единой теплоснабжающей организации.....	18
Раздел 9. Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии.....	18
Раздел 10. Перечень бесхозных тепловых сетей и определение организации, уполномоченной на их эксплуатацию.....	19

ПРИЛОЖЕНИЕ:

Основанием для разработки схемы теплоснабжения Антиповского сельского поселения является:

- Федеральный закон от 27.07.2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Федеральный закон, от 23.11.2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений и дополнений в отдельные акты Российской Федерации»
- Постановление Правительства РФ от 22 Февраля 2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения»
- Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Антиповского сельского поселения.
- Заявление Администрации Антиповского сельского поселения на изготовление схемы теплоснабжения.

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Схема теплоснабжения поселения — документ, содержащий материалы по обоснованию эффективного и безопасного функционирования системы теплоснабжения, ее развития с учетом правового регулирования в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности

Теплоснабжающая организация определяется схемой теплоснабжения.

Мероприятия по развитию системы теплоснабжения, предусмотренные настоящей схемой, включаются в инвестиционную программу теплоснабжающей организации и, как следствие, могут быть включены в соответствующий тариф организации коммунального комплекса.

Основные цели и задачи схемы теплоснабжения:

- определить возможность подключения к сетям теплоснабжения объекта капитального строительства и организации, обязанной при наличии технической возможности произвести такое подключение;
- повышение надежности работы систем теплоснабжения в соответствии с нормативными требованиями;
- минимизация затрат на теплоснабжение в расчете на каждого потребителя в долгосрочной перспективе;
- обеспечение жителей Антиповского сельского поселения тепловой энергией;
- строительство новых объектов производственного и другого назначения, используемых в сфере теплоснабжения Антиповского сельского поселения;
- улучшение качества жизни за последнее десятилетие обуславливает необходимость соответствующего развития коммунальной инфраструктуры существующих объектов.

Характеристика Антиповского сельского поселения

Муниципальное образование Антиповское сельское поселение расположено в границах Камышинского муниципального района.

Граница Антиповского сельского поселения утверждена Законом Волгоградской области от 05.03.2005г. № 1022-ОД "Об установлении границ и наделении статусом Камышинского района и муниципальных образований в его составе".

Антиповское сельское поселение граничит с Дубовским муниципальным районами, Чухонастовским и Сестренским сельскими поселениями.

Поселение занимает территорию площадью 480 га на которой проживает 2839 человек (по состоянию на 01.01.2013 г.), из них трудоспособного населения - 1935 человек, пенсионеров -603 человек, дети- 301человек. .

с. Антипова находится в 46 км южнее г. Камышина на правом берегу р. Волги. До железнодорожной станции 50 км. Имеются автомобильные дороги с твердым покрытием в направлении районного центра (46 км), в направлении федеральной автомобильной дороги М-6 Волгоград-Саратов- Сызрань (6 км).

Антиповское сельское поселение в составе Камышинского муниципального района Волгоградской области образовано Законом Волгоградской области "Об установлении границ и наделении статусом Камышинского района и муниципальных образований в его составе " № 1022-ОД от 05.03.2005 года.

В состав Антиповского сельского поселения входит с. Антиповка. Центром поселения является с. Антиповка.

Основными внешними транспортными связями проектируемой территории с Волгоградом и населенными пунктами Волгоградской области являются: автотранспорт, федеральная автодорога Волгоград-Сызрань, Приволжская железная дорога.

Климат засушливый, с резко выраженной континентальностью. Характерным признаком континентальности климата района является возврат холодов весной и раннее появление их осенью

Лето жаркое, сухое, пыльное. Наиболее жаркие месяцы июль, август. Средне июльская температура воздуха 23,5 градуса. Абсолютный максимум температур 40-43 градуса. В теплый период года сильные восточные ветры переходят в суховее и влияющие на рост растений. Преобладающие направления ветра северо-восточные и северо-западные максимальная скорость 8,5 м/сек, минимальная -4,6 м /сек.

Климатическая характеристика района строительства согласно СНиП 2.01.01-2001 «Строительная климатология и геофизика»:

- Климатическая зона - III-в;
- Средняя температура наиболее холодных суток - -30°C ;
- Средняя температура наиболее холодной пятидневки - -25°C ;
- Нормативная толщина промерзания грунтов – 1,2 м;
- Преобладающее направление ветра: северо-восточное и северо-западное.

В соответствии со СНиП 2.01.07-85 «Нагрузка и воздействия», данной площадке соответствуют следующие характеристики:

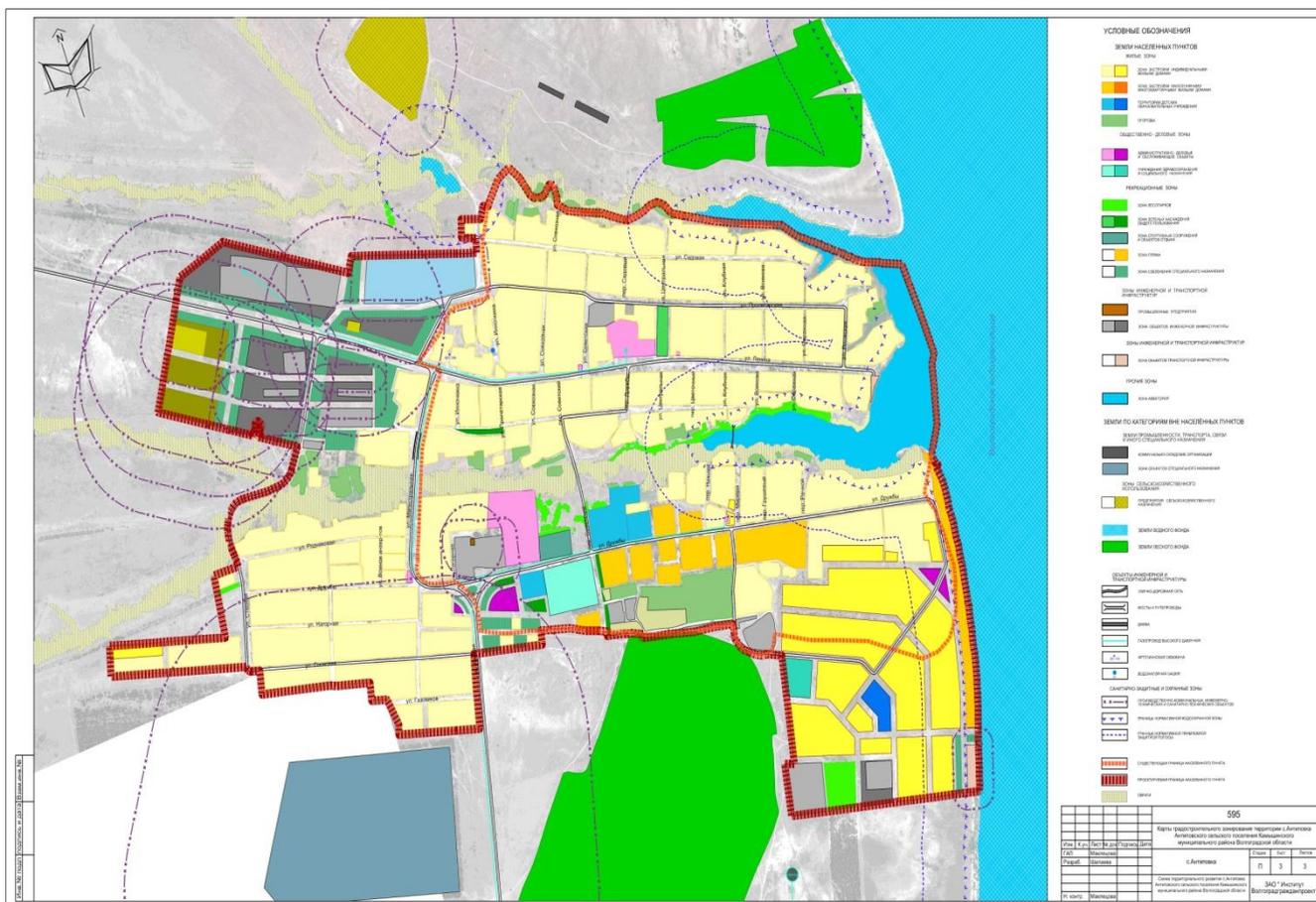
- Скоростной напор ветра принят 0,38 Кпа для III района;
- Снеговая нагрузка – 84 кг/м^2 для II района;
- Расчетная снеговая нагрузка – 120 кг/м^2 .

Годовое количество осадков составляет 385-425мм.

По агроклиматическому районированию район является благоприятным для сельскохозяйственного производства: земледелия, производства зерна, кормопроизводства, бахчеводства, садоводства и животноводства.

В Антиповском сельском поселении жилая застройка представлена застройкой смешанного типа: индивидуальными жилыми домами и многоквартирными жилыми домами.

Рисунок 1. Ситуационный план Антиповского сельского поселения Камышинского Муниципального района.



Раздел 1. Показатели перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории Антиповского сельского поселения.

В настоящее время теплоснабжение промышленных предприятий, общественной застройки и жилого сектора Антиповского сельского поселения осуществляется от индивидуальных отопительных приборов и квартирной коммунальной котельной.

Частный сектор отапливается печами, АОГВ и индивидуальными газовыми двухконтурными коаксиальными котлами.

Основным поставщиком тепловой энергии в поселении является централизованная котельная МП ЖКХ г. Петров Вал, (суммарная мощность 2,3 Гкал/час) и 3153,16 метров тепловых сетей в двухтрубном исполнении.

Таблица №1

№ котел.	Населенный пункт	Установленная мощность, Гкал/час	Вид топлива
Централизованная	с. Антиповка	2,3	газ

Краткая характеристика котельных, расположенных на территории Антиповского сельского поселения:

Централизованная котельная осуществляет теплоснабжение и горячее водоснабжение с. Антиповка, работает на газообразном топливе. Общая установленная

мощность котельной составляет 2,72 Гкал/час., подключенная нагрузка составляет 2,4 Гкал/час. Система теплоснабжения двухтрубная закрытая, протяженность теплосети центрального отопления и горячего водоснабжения в однострубно́м исчислении составляет 6306,3 км. Здание Централизованной котельной с. Антиповка кирпичное 1979 года постройки:

Состоит из основного здания с размерами 15,80*7,70 и пристроек 5,50*4,00; 2,90*6,95; 2,90*5,42 м, холодной пристройки с размерами 2,50*3,40 м, высотой 6,10 м. Объем здания 914 м³. Фундамент - бетонный ленточный, стены – кирпич, перекрытие – деревянное, кровля – шифер по деревянной обрешетке.. Площадь застройки земельного участка составляет 193,7 м².

Таблица № 2

Наименование котельной	Установленная мощность по паспорту, Гкал/час	Подключенная нагрузка, Гкал/ч	Максимальный коэффициент загрузки	Вид топлива
Централизованная	2,72 -	2,278 -	- -	газ
Тип, марка котла	Поверхность нагрева котла, м ² /кол-во секций	Год установки котлов	Теплопроизводительность котла, Гкал/час	Кол-во котлов
БК-21	132,3 -	1979 -	1,36	2
Насосы				
Сетевые насосы ЦО и ГВС				
Марка насоса, производительность, м ³ /час напор, м.вод.ст.		Эл/двигатель, кВт; обороты/мин		Кол-во насосов
WILO DL 100/210-30/2 WILO DL 125/220-7.5/4		N=30кВт; n=3000об/мин N=7.5кВт; n=2950об/мин		2 2
Насосы				
Насосы внутреннего контура и подпиточные				
Марка насоса, производительность, м ³ /час напор, м.вод.ст.		Эл/двигатель, кВт; обороты/мин		Кол-во насосов
WILO DL 125/220-7.5/4		N=7.5кВт; n=2950об/мин		2

1.1. Площадь строительных фондов и проросты площади строительных фондов в соответствии с Генеральным планом Мичуринского сельского поселения.

Таблица № 3

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Первая очередь (до 2015г.)	Расчетный срок (включает первую очередь(до 2020г.)
-------	------------	-------------------	----------------------------	--

1	жилая зона	га	317,8	317,8
		% от общей площади земель в установленных границах	0,8%	0,8%
	в том числе	-	-	-
1.1	зона многоэтажной жилой застройки	га	19,3	19,3
		%	0,21	0,21
1.2	зона жилой застройки средней этажности	га	-	-
		%	-	-
1.3	зона индивидуальной жилой застройки постоянного проживания	га	298,5	298,5
		%	0,59	0,59
1.4	зона индивидуальной жилой застройки сезонного проживания	га	-	-
		%	-	-
1.5	зона временной жилой застройки	га	-	-
		%	-	-
1.6	зона мобильного жилья	га	-	-
		%	-	-
1.7	иные жилые зоны	га	-	-
		%	-	-

1.2. Объемы потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя и приросты потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя с разделением по видам теплопотребления.

Котельная централизованная, с. Антиповка

Таблица № 4

Потребители тепла	Параметры		
	V(м3),S(м2)	t (отопл.) плановая температура наружного воздуха	Расчётная тепловая нагрузка отопления, (Гкал/час)
Теплоснабжение			
Антиповская библиотека	-	18	0,014415
Антиповский Дом Культуры	-	18	0,065047
Больница с. Антиповка	-	18	0,149894
Вагоничник службы безопасности	-	18	0,000957
гараж больницы с. Антиповка	-	15	0,004162
Детская школа искусств	-	18	0,14002
ул. Дружбы д. № 41	-	18	0,053496

ул. Дружбы д. № 43	-	18	0,044431
ул. Дружбы д. № 45	-	18	0,044431
ул. Дружбы д. № 51	-	18	0,061935
ул. Дружбы д. № 52	-	18	0,050658
ул. Дружбы д. № 52а	-	18	0,105943
ул. Дружбы д. № 53	-	18	0,061133
ул. Дружбы д. № 57	-	18	0,077374
ул. Дружбы д. № 59	-	18	0,068808
ул. Дружбы д. № 61	-	18	0,080245
ул. Дружбы д. № 63	-	18	0,052937
ул. Дружбы д. № 65	-	18	0,058177
ул. Дружбы д. № 67	-	18	0,076224
ул. Дружбы д. № 69	-	18	0,015269
ул. Дружбы д. № 71	-	18	0,027830
ул. Дружбы д. № 75	-	18	0,016741
ул. Дружбы д. № 83	-	18	0,012458
ул. Дружбы д. № 83	-	18	0,024597
ул. Дружбы д. № 87	-	18	0,040659
Жилое помещение (общежитие) встроенное в нежилое помещение ул. Дружбы, д. 58 а	-	18	0,160077
Здание по ул. Дружбы, д. 91	-	18	0,079849
Квартиры ул. Дружбы д. 83 кв. 3	-	18	0,011580
Мастерская-склад-гараж	-	18	0,075254
МДОУ Антиповский детский сад	-	18	0,085330
Нежилое помещение ул. Дружбы д. 65	-	18	0,004672
ул. Дружбы д. 89а	-	18	0,105535
ул. Дружбы д. 58а	-	18	0,041393
Отделение ФТЛ с. Антиповка	-	18	0,020796
Павильон ИП Миронова Т. Г.	-	18	0,000731
Поликлиника с. Антиповка	-	18	0,088825
Помещение № 4 ул. Дружбы д. 58	-	18	0,005242
Помещение № 6 ул. Дружбы д. 58	-	18	0,002621
Помещение № 8 ул. Дружбы д. 58	-	18	0,022278
Помещение Администрации	-	18	0,018347
Прачечная больницы с. Антиповка МБУЗ	-	18	0,005810
Средняя школа с. Антиповка МБОУ	-	18	0,166145
Теплица ул. Дружбы д. 73	-	15	0,000852
Теплица ул. Дружбы д. 79	-	15	0,001656
Теплица Дружбы д. 81	-	15	0,000860
Итого по отоплению:			2,278745
Горячее водоснабжение	Норма расхода ГВ	Кол-во польз. для ГВС	Макс. часовая Нагрузка (Гкал/час)
-	-	-	-

Итого: ГВС		2,278745
Итого: ГВС + отопление		2,278745
В С Е Г О (Гкал/час):		2,278745

Примечание:

На территории Антиповского сельского поселения отсутствует центральное горячее водоснабжение. Квартиры многоэтажных жилых домов оснащены газовыми колонками и электрическими водонагревателями.

Раздел 2. Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей

2.1. Существующие значения установленной тепловой мощности основного оборудования источников тепловой энергии (в разрезе котельных)

Таблица № 5

№ котел.	Населенный пункт	Установленная мощность, Гкал/час
Централизованная	с. Антиповка	2,7

Основная часть многоквартирного жилого фонда, крупные общественные здания, некоторые коммунально-бытовые здания подключены к централизованной системе теплоснабжения, которая состоит из тепловых сетей. Эксплуатацию тепловых сетей на территории Антиповского сельского поселения осуществляет МП ЖКХ г. Петров Вал.

Теплоснабжение перспективных объектов, которые планируется разместить вне зоны действия существующих котельных, предлагается осуществить от автономных источников.

Для малоэтажных многоквартирных домов предлагается устройство теплоснабжения от индивидуальных автономных источников.

Горячее водоснабжение предлагается выполнить от газовых проточных водонагревателей.

При перекладке тепловых сетей, снабжающих теплом многоквартирную жилую застройку, предлагается прокладка их из стальных труб в промышленной тепловой изоляции из пенополиуретана в полиэтиленовой оболочке.

2.2. Описание существующих и перспективных зон действия индивидуальных источников тепловой энергии.

На территории Антиповского сельского поселения часть индивидуальных жилых домов имеет индивидуальное газовое отопление.

Часть индивидуального жилищного фонда (оборудована отопительными печами, работающими на твердом топливе (уголь и дрова).

Индивидуальное отопление осуществляется от теплоснабжающих устройств без потерь при передаче, так как нет внешних систем транспортировки тепла. Поэтому потребление тепла при теплоснабжении от индивидуальных установок можно принять равным его производству.

На основании данных сайтов компаний производителей оборудования, технических паспортов устройств характеристика индивидуальных теплогенерирующих установок имеет следующий вид:

Таблица № 6

Вид топлива	Средний КПД теплогенерирующих установок	Теплотворная способность топлива, Гкал/ед.
Уголь каменный, т	0,72	4,90
Дрова	0,68	2,00
Газ сетевой, тыс. куб. м.	0,90	8,08

Главной тенденцией децентрализованного теплоснабжения населения, производства тепла индивидуальными теплогенераторами является увеличение потребления газа. В связи с дальнейшей газификацией поселения указанная тенденция будет сохраняться.

2.3. Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в перспективных зонах действия источников тепловой энергии

Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в перспективных зонах действия источников тепловой энергии равны существующим, так как в Генеральном плане Антиповского сельского поселения не предусмотрено изменение существующей схемы теплоснабжения Антиповского сельского поселения.

2.4. Существующие значения установленной тепловой мощности основного оборудования источников тепловой энергии (в разрезе котельных)

Существующие значения установленной тепловой мощности основного оборудования источников тепловой энергии (в разрезе котельных) в Антиповском сельском поселении представлены в таблице № 7.

Таблица 7

№ котел.	Населенный пункт	Установленная мощность, Гкал/час
Централизованная	с. Антиповка	2,7

2.5. Значения существующей и перспективной тепловой мощности источников тепловой энергии нетто.

Значения существующей и перспективной тепловой мощности источников тепловой энергии нетто Антиповского сельского поселения представлены в таблице № 8.

Таблица 8

Наименование котельной	Фактическая располагаемая мощность источника, Гкал/час	Мощность тепловой энергии нетто, Гкал/час	
		существующие	перспективные
Централизованная	2,7	2,3	2,3

2.6. Затраты существующей и перспективной тепловой мощности на хозяйственные нужды тепловых сетей.

Затраты существующей и перспективной тепловой мощности на хозяйственные нужды тепловых сетей Антиповского сельского поселения представлены в таблице № 9.

Таблица 9

Наименование котельной	Существующие затраты тепловой мощности на хоз. нужды тепловых сетей, Гкал/час
Централизованная	нет

2.7. Значения существующей и перспективной тепловой мощности источников теплоснабжения, в том числе источников тепловой энергии, принадлежащих потребителям, источников тепловой энергии теплоснабжающих организаций, с выделением аварийного резерва и резерва по договорам на поддержание резервной тепловой мощности.

Значения существующей и перспективной тепловой мощности источников теплоснабжения, в том числе источников тепловой энергии, принадлежащих потребителям, источников тепловой энергии теплоснабжающих организаций, с выделением аварийного резерва и резерва по договорам на поддержание резервной тепловой мощности Антиповского сельского поселения представлены в таблице № 10.

Таблица 10

Наименование котельной	Фактическая установленная мощность источника, Гкал/час	Резерв мощности, Гкал/час
Централизованная	2,7	0,4

Раздел 3. Перспективные балансы теплоносителя

3.1. Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей

Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей Антиповского сельского поселения представлены в таблице № 11 (Производительность водоподготовительных установок)

Производительность водоподготовительных установок.

Таблица 11

Наименование котельной (ЦТП)	Водоподготовительная установка		Мах производительность установки, м ³ /час
	Марка насоса		
Централизованная	Сетевые насосы ЦО и ГВС	WILO DL 100/210-30/2	751
		WILO DL 125/220-7.5/4	

	Насосы внутреннего контура и подпиточные	WILO DL 125/220-7.5/4	
--	--	-----------------------	--

Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплотребляющими установками потребителей.

Таблица 12

Наименование котельной	Среднее потребление теплоносителя потребителями (с учетом потерь 11%), м ³ /ч	Мак производительность установки, м ³ /час
Централизованная	668,39	930,00

Раздел 4. Предложения по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии

4.1. Предложения по новому строительству источников тепловой энергии, обеспечивающие перспективную тепловую нагрузку на вновь осваиваемых территориях поселения.

Учитывая, что Генеральным планом Антиповского сельского поселения не предусмотрено изменение схемы теплоснабжения поселения, теплоснабжение перспективных объектов, которые планируется разместить вне зоны действия существующих котельных, предлагается осуществить от автономных источников. Поэтому новое строительство котельных не планируется.

4.2. Меры по переоборудованию котельных в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии

Теплоснабжение в Антиповском сельском поселении будет развиваться по следующим направлениям:

- реконструкция сетей теплоснабжения
- возможна прокладка сетей теплоснабжения в пенополиуритановой ППУ изоляции;

Наименование мероприятий:

- реконструкция газовой котельной с переходом на двухконтурную схему производства тепловой энергии.

4.3. Решения о загрузке источников тепловой энергии, распределении (перераспределении) тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии в каждой зоне действия системы теплоснабжения между источниками тепловой энергии, поставляющими тепловую энергию в данной системе теплоснабжения.

Учитывая, что Генеральным планом Антиповского сельского поселения не предусмотрено изменение схемы теплоснабжения поселения, решения о загрузке источников тепловой энергии, распределении (перераспределении) тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии в каждой зоне действия системы теплоснабжения между

источниками тепловой энергии, поставляющими тепловую энергию в данной системе теплоснабжения, будут иметь следующий вид:

Таблица 13

№ п/п	Наименование котельной	Установленная мощность, Гкал/час	Подключенная нагрузка, Гкал/час
1	Централизованная	2,7	2,3

4.4. Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с учетом аварийного и перспективного резерва тепловой мощности

Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с учетом аварийного и перспективного резерва тепловой мощности Антиповского сельского поселения представлены в таблице № 14.

Таблица 14

№ п/п	Наименование котельной	Установленная мощность, Гкал/час	Предложения по перспективной тепловой мощности, Гкал/час
1	Централизованная	2,7	2,7

Раздел 5. Предложения по новому строительству и реконструкции тепловых сетей

5.1. Предложения по новому строительству и реконструкции тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов)

Учитывая, что Генеральным планом Антиповского сельского поселения не предусмотрено изменение схемы теплоснабжения поселения, поэтому новое строительство тепловых сетей не планируется. Перераспределение тепловой нагрузки не планируется.

Новые отопительные котельные потребуются в случае развития системы соцкультбыта и инвестиционных площадок. Теплоснабжение малоэтажной существующей и перспективной застройки предлагается от 2-х-контурных газовых котлов.

5.2. Предложения по новому строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки во вновь осваиваемых районах поселения под жилищную, комплексную или производственную застройку

Новое строительство тепловых сетей не планируется.

5.3. Предложения по новому строительству и реконструкции тепловых сетей, обеспечивающие условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения

Учитывая, что Генеральным планом Антиповского сельского поселения не предусмотрено изменение схемы теплоснабжения поселения, поэтому новое строительство тепловых сетей не планируется.

Реконструкция тепловых сетей, обеспечивающая условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения, предусмотрена.

5.4. Предложения по новому строительству или реконструкции тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в «пиковый» режим или ликвидации котельных по основаниям

Планируется реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения.

5.5. Предложения по новому строительству и реконструкции тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности безопасности теплоснабжения

Учитывая, что Генеральным планом Антиповского сельского поселения не предусмотрено изменение схемы теплоснабжения поселения, поэтому новое строительство тепловых сетей не планируется.

Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности безопасности теплоснабжения (согласно утвержденной программы «Комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Антиповского сельского поселения на 2010-2020годы»)

Таблица 15

№ п/п	Мероприятия, планируемые работы на 2015-2017 г.	Цели реализации мероприятия
1	Высокий износ теплотрасс, как следствие потери теплоносителя. Низкое КПД котлов, как следствие, перерасход газа. Высокие затраты на транспортировку теплоносителей	Замена теплотрасс Замена морально и физически устаревших котлов на котлы с КПД не ниже 90 % Замена устаревших сетевых насосов на современные, экономичные

6. Перспективные топливные балансы

Перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии, расположенного в границах Антиповского сельского поселения по видам основного, резервного и аварийного топлива на каждом этапе планируемого периода. (таблица № 16)

Существующие и перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии, различаются по видам основного, резервного и аварийного топлива.

Наименование адрес:	Существующий баланс основного топлива (природный газ)		Резервный вид топлива	Аварийный вид топлива
	Годовой фактический расход, тыс. м3	Перспективный расход топлива, с учетом планов развития и реконструкции, тыс. м3		
Волгоградская область Камышинский район Антиповского сельское поселение	831,18	831,18	Не предусмотрен	Не предусмотрен

Раздел 7. Инвестиции в новое строительство, реконструкцию и техническое перевооружение

Предложения по величине необходимых инвестиций в новое строительство, реконструкцию и техническое перевооружение источников тепловой энергии, тепловых сетей и тепловых пунктов первоначально планируются на период, до 2020 года (согласно утвержденной программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Антиповского сельского поселения на 2010-2012 годы) и подлежат ежегодной корректировке на каждом этапе планируемого периода с учетом утвержденной инвестиционной программы и программы комплексного развития коммунальной инженерной инфраструктуры Антиповского сельского поселения.

Финансовые ресурсы, необходимые для реализации схемы

Общий объем финансирования схемы составляет 8 000,0 тыс. руб., в том числе:

8 000,0 тыс.руб. - финансирование мероприятий по теплоснабжению;

Финансирование мероприятий планируется проводить за счет получаемой прибыли муниципального предприятия коммунального хозяйства от продажи тепла, в части установления надбавки к ценам (тарифам) для потребителей, платы за подключение к инженерным системам теплоснабжения, а также и за счет средств внебюджетных источников.

Общий объем финансирования развития схемы теплоснабжения в 2013- 2020 годах составляет:

- всего - 8 000,0 тыс. рублей

- в том числе:

- местный бюджет - 8 000,0 тыс. рублей;

- внебюджетные источники - - тыс. рублей

Теплоснабжающая организация

Теплоснабжение жилой и общественной застройки на территории Антиповского сельского поселения осуществляется по смешанной схеме.

Основная часть многоквартирного жилого фонда, крупные общественные и коммунально-бытовые здания подключены к централизованной системе теплоснабжения, которая состоит из котельной и тепловых сетей.

Индивидуальная жилая застройка и часть мелких общественных и коммунально-бытовых потребителей оборудованы автономными газовыми теплогенераторами, негазифицированная застройка – печами на твердом топливе.

Для горячего водоснабжения указанных потребителей используются проточные газовые водонагреватели, двухконтурные отопительные котлы и электрические водонагреватели.

Основным поставщиком тепловой энергии в поселении является централизованная котельная МП ЖКХ г. Петров Вал.

Раздел 8. Решение об определении единой теплоснабжающей организации.

Основная часть многоквартирного жилого фонда, крупные общественные здания, некоторые производственные и коммунально-бытовые предприятия подключены к централизованной системе теплоснабжения, которая состоит из котельной, центральных тепловых пунктов (ЦТП) и тепловых сетей. Эксплуатацию котельных и тепловых сетей на территории Антиповского сельского поселения осуществляет ЖКХ г. Петров Вал по Камышинскому району.

Зона деятельности единой теплоснабжающей организации охватывает всю территорию с. Антиповка, так как она осуществляет теплоснабжение объектов многоквартирного жилого фонда, социально значимых объектов бюджетной сферы, прочих потребителей, находящихся во всех частях с. Антиповка – центральной зоне, северной, восточной, южной, западной.

Раздел 9. Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии

Решения о загрузке источников тепловой энергии, распределении (перераспределении) тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии между источниками тепловой энергии, поставляющими тепловую энергию в данной системе, будут иметь следующий вид:

Таблица 16

№ п/п	Наименование котельной	Установленная мощность, Гкал/час	Подключенная нагрузка, Гкал/час
1	Централизованная	2,7	2,3

Распределение тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии, в том числе определение условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения.

Перераспределение тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии невозможно. Источники тепловой энергии между собой технологически не связаны.

Раздел 10. Перечень бесхозных тепловых сетей и определение организации, уполномоченной на их эксплуатацию

В настоящее время на территории Антиповского сельского поселения бесхозных тепловых сетей не выявлено.